

Curso/Disciplina: Direito Civil – Objetivo

Aula: 41

Professor(a): Rafael da Mota Mendonça

Monitor(a): Éllen Borges Lefundes

Aula nº. 41

Mora: Espécies e Execução Específica

Mora é o inadimplemento relativo, no qual o credor ainda tem interesse no cumprimento da obrigação.

Espécies de Mora

- a. **Ex re:** o momento da mora foi previamente ajustado pelos contratantes na data da celebração do contrato, conforme dispõe o caput do art. 397 do CC. Em regra, acontece com os contratos por prazo determinado.

✓ **Na mora ex re o credor não precisa constituir o devedor em mora, pois o simples vencimento já o faz.**

Art. 397. Código Civil. O inadimplemento da obrigação, positiva e líquida, no seu termo, constitui de pleno direito em mora o devedor.

- b. **Ex persona:** o momento da mora não foi previamente ajustado, o credor necessariamente tem que constituir o devedor em mora, conforme previsão do parágrafo único do art. 397 do CC. Em regra, acontece com os contratos por prazo indeterminado.

Parágrafo único. Art. 327. Código Civil. Não havendo termo, a mora se constitui mediante interpelação judicial ou extrajudicial.

Numa relação obrigacional, quando uma parte fica inadimplente automaticamente terá que arcar com perdas e danos, juros, correção monetária e honorários advocatícios (encargos do inadimplemento).

No que tange a mora ex re, os encargos do inadimplemento recairão sobre o devedor a partir do vencimento. Por sua vez, na mora ex persona, o credor primeiro tem que constituir o devedor em mora e a partir desse momento que recairão sobre o devedor os encargos da mora.

Técnicas de execução específica das obrigações

A Técnica mandamental estabelece mecanismos coercitivos para que o devedor cumpra os termos do que foi convencionado. A principal técnica mandamental é a multa. Para as obrigações de fazer, não fazer e dar, chamamos a multa de astreintes, já para as obrigações de pagar, é a multa de 10%.

Além da multa, a outra técnica coercitiva do direito civil é a prisão civil, que hoje é admitida apenas para os casos do débito alimentar (súmula 25 do STF).

Outra técnica que se tem para garantir a execução específica dos termos de uma obrigação é a chamada técnica executiva. A técnica executiva é uma técnica de sub-rogação, permitindo que a decisão judicial substitua a vontade do devedor (busca e apreensão, penhora, reintegração de posse).

ATENÇÃO: Astreintes é uma multa diária de natureza processual que tem o intuito de garantir a execução específica. No inadimplemento relativo, a astreintes pode ser cumulado com perdas e danos. Já no inadimplemento absoluto, não é possível cumular astreintes com perdas e danos, pois não é cabível execução específica.